



Construção no Reino Unido

Situação Actual e Perspectivas de
Futuro



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



The ecobuild logo consists of a blue curved line above the word "ecobuild" in a bold, black, sans-serif font.

Construção no Reino Unido

- 100 mil milhões £/ano
- 8% PIB
- 3 milhões de trabalhadores
- Sector público: representa 1/3 do mercado



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



ecobuild

Situação Actual

- Sector teve a desaceleração mais acentuada no 3º trimestre de 2011
 - Sector privado não-habitacional: ↓ 10%
 - Construção de novas habitações: ↓ 3%
 - Construção de infraestruturas públicas e privadas: ↓ 2%
- Aposta na reabilitação do património edificado existente como base da recuperação económica do Reino Unido



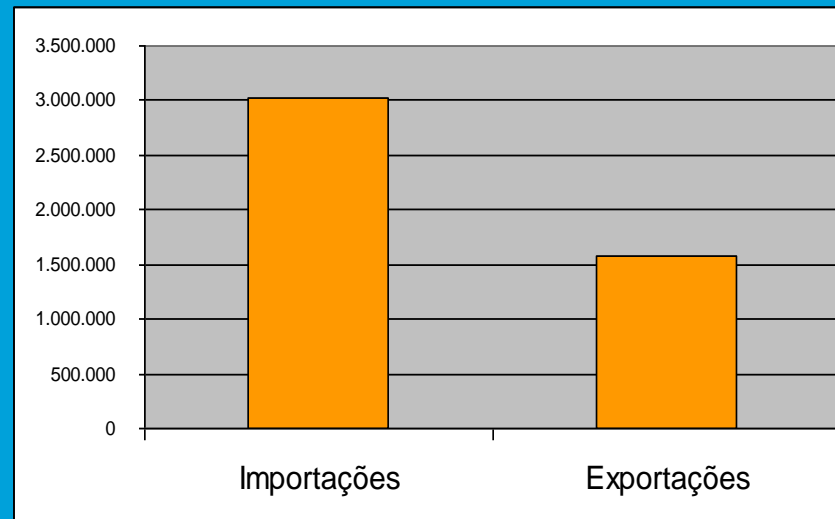
100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



ecobuild

Materiais de Construção



Maiores Importações:

Pavimentos em Madeira
Aço
Alumínio
Azulejos / Mosaicos
Ferragens
Caldeiras
Sistemas de Ventilação
Fios Eléctricos

Maiores Exportações:

Brita
Perfis Vínilicos
Cal
Blocos de Cimento
Tubos de Plástico
Vidro Plano
Contadores



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



Repercussões Ambientais da Construção

- Património construído responsável por:

- 1/2 das emissões de carbono
- 1/2 do consumo de água
- 1/3 dos resíduos
- 1/4 de todas as matérias-primas usadas

• Construção usa 400 milhões de toneladas de materiais/ano – crescimento meteórico da procura por materiais mais “verdes” estimula o sector a investir e a inovar



Alteração nas práticas de *procurement* é essencial para a redução de custos, melhorar a eficiência económica e assegurar que o projecto responde às necessidades



UM BOM DESIGN É SINÓNIMO DE CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



UK Carbon Plan

Março 2011

- Plano ambicioso, com extensas ramificações na forma como serão desenhados e geridos os edifícios na próxima geração
- **Objectivo:** cortar as emissões de carbono em pelo menos 34% até 2020 e em 80% até 2050
 - Criação de novos empregos e negócios “verdes”: pelo menos um milhão de Britânicos trabalharão no sector do Baixo Carbono até 2015
 - Mercado Britânico de serviços e produtos ambientais de baixo carbono é o 6º maior no mundo
 - Valor estimado £ 112 mil milhões – crescimento de 4% ao ano
 - Requalificação de profissionais e práticas para atingir objectivos de emissões
 - Estima-se que as empresas Britânicas pouparão £6.4 mil milhões por ano através da melhoria na eficiência dos recursos – aproximadamente 1.2% do PIB



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



The ecobuild logo consists of a blue curved line above the word "ecobuild" in a bold, black, sans-serif font.

UK Carbon Plan

Março 2011 (cont.)

Reconhece 3 áreas responsáveis por 80% das emissões de carbono no Reino Unido e onde são necessárias mais alterações:

- Geração de electricidade
- Aquecimento (doméstico e de empresas)
- Transportes



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



The ecobuild logo consists of a blue curved line above the word "ecobuild" in a bold, black, sans-serif font.

UK Carbon Plan

Março 2011 (cont.)

1. Geração de electricidade

- Estima-se que a procura duplique até 2050
- Estações geradoras existentes em fim de vida
- Necessidade de uma nova geração de electricidade de baixo carbono – com potencialidade de aplicação de tecnologia de Captura e Armazenamento de Carbono – investimento de £ 110 mil milhões
- Transformação da infraestrutura eléctrica Britânica



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



The ecobuild logo consists of a blue curved line above the word "ecobuild" in a bold, black, sans-serif font.

UK Carbon Plan

Março 2011 (cont.)

2. Aquecimento

- Representa 35% das emissões (14% domésticas – queima de combustíveis fósseis de 26 milhões de lares)
- Possibilidades de poupança após melhorias nos isolamentos e substituições de sistemas de aquecimento ineficazes
- Governo empenhado em introduzir padrões de eficácia energética ambiciosos para novas construções



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



The ecobuild logo consists of a blue curved line above the word "ecobuild" in a bold, black, sans-serif font.

UK Carbon Plan

Março 2011 (cont.)

3. Transportes

- Governo pretende lançar uma rede de recarregamento nacional – 8500 pontos de carregamento em todo o território britânico até meados de 2013
- Apoiar alternativas de baixo carbono viáveis – linhas ferroviárias de alta velocidade; electrificação de linhas; melhorar a gestão de tráfego
- Transporte aéreo: cancelamento de planos para pistas adicionais em Heathrow e compromisso em recusar quaisquer outras em Gatwick e Stansted



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



Construção & Reabilitação

Compromissos governamentais

- Aumentar a eficiência energética dos edifícios (novos e existentes) dando prioridade ao binómio custo-eficácia: isolamento e sistemas de aquecimento
- Carbono Zero:
 - 2016 - habitações
 - 2019 - edifícios não-habitacionais
- 30% do parque habitacional e 40% do empresarial previsto para 2050 ainda não foi construído: governo empenhado em assegurar a sua sustentabilidade em termos ambientais e económicos



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



Construção & Reabilitação

Medidas

- Apoiar a criação de Eco-cidades e Eco-empresendimentos
- Assegurar a existência de padrões robustos de sustentabilidade para que as autoridades locais possam ir mais além dos regulamentos nacionais (ex. Code for Sustainable Homes)
- Programa “Smart Meters”: instalação de 50 milhões de contadores de gás e electricidade inteligentes – possibilitam o acompanhamento em tempo real do consumo de energia
- Obrigatoriedade de revelação de emissões de carbono dos edifícios empresariais a partir de 2012



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



Desperdício ZERO

Transição para economia de desperdício zero



Não é uma economia onde não se gera desperdício
mas uma onde tudo é reciclado ou reaproveitado

- A construção gera 40% de todos os resíduos não-domésticos no Reino Unido
 - ➔ Futuro: melhor aproveitamento do património edificado
 - ➔ Desafio: transformar património na base da recuperação económica do Reino Unido
- 50% redução de resíduos resultantes de construção, demolição e escavação até 2012
- Materiais usados na construção deverão ter o menor impacto ambiental e social possível.
- Construction Industry Scheme (BREEAM): nova versão alinhada com os padrões de sustentabilidade internacionais



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



Projecto Re:Fit

- Projecto da Think London – iniciativa de *procurement* que permite a reabilitação de edifícios públicos com medidas de redução de emissões de carbono e de poupança de energia
 - Alvo: 40% de edifícios públicos (11 milhões m²)
- Copiado por outras cidades - Leeds, Sheffield



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



Oportunidades

- UKTI: projecto de investimento focado nas tecnologias energéticas de baixo carbono – eólicas offshore e onshore, nuclear, microgeração em biomassa e fotovoltaicos, Captura e Armazenamento de Carbono
- Reabilitação estrutural
- Requalificação energética
- Novos produtos: I&D



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica



**ecobuild**

cclb & ecobuild



CCLB: agente exclusivo da Ecobuild para Portugal

Objectivos:

- apresentar ao mercado britânico os produtos e serviços nacionais no sector da construção sustentável
- Parcerias de divulgação com:
 - CentroHabitat
 - AICEP
 - Associação Portuguesa de Designers

Saiba mais sobre a Ecobuild em
www.ecobuild.co.uk



100 YEARS
ANOS

British-Portuguese Chamber of Commerce
Câmara de Comércio Luso-Britânica




ecobuild

“O contacto directo com os arquitectos possibilitado pelo evento foi de extrema importância, visto ser esse o nosso principal público-alvo.”

Gonçalo Sampayo, Director Comercial, Investwood, edição 2010

“De todas as organizações internacionais presentes na Ecobuild (...), [a equipa da BPCC] revelou-se a mais prestável, conhecedora e positiva, o que me deixa muito entusiasmado com a perspectiva de poder desenvolver parcerias com empresas portuguesas.”

Chris Hodsons, Hodsons Ltd, edição 2010

“Relativamente ao Ecobuild, temos que vos dar os parabéns pelo profissionalismo da organização, e pelo apoio 5 estrelas que nos sempre deram. A Ecobuild é uma feira muito importante para o nosso ramo, que está a registar um crescimento enorme, de ano para ano.”

Amaro José Santos, Jular, edição 2011