

## RECURSOS E SUSTENTABILIDADE

VICTOR FERREIRA

Plataforma para a Construção Sustentável • [centrohabitat@centrohabitat.net](mailto:centrohabitat@centrohabitat.net)

**A**tualmente, a sustentabilidade já não é uma opção mas sim o único caminho possível se quisermos ter um futuro. Embora seja frequentemente considerada uma palavra "gasta" é indiscutível o papel importante que os conceitos subjacentes à sustentabilidade podem ter na Economia e na Sociedade.

A fileira ou a cadeia de valor do Habitat – que o setor da construção e imobiliário, a par com o setor dos materiais e produtos, integram – é uma das peças relevantes para um desenvolvimento sustentável. Tendo como exemplo o cluster (ou fileira) Habitat, é óbvio o interesse crescente existente na opinião pública sobre a importância de optar por projetos com preocupações de sustentabilidade. É possível encontrar relatos positivos de diversos agentes (construtores, imobiliários, entre outros), que dizem desta escolha preferencial quando se coloca claramente esta opção ao cliente final.

Trata-se de um caminho que é necessário percorrer com oportunidades interessantes em termos de inovação e de mercados. Existem, com certeza, países mais avançados nesta área, mas Portugal tem já hoje uma rede de conhecimento e de competên-

cas (nas empresas e outros agentes) que desperta para este novo paradigma de desenvolvimento.

É neste contexto, que empresas diversificadas da fileira do Habitat, mas também centros de investigação ou ainda municípios e outros agentes, podem ter um papel muito relevante. O modo como abordam o desenvolvimento dos espaços e a forma como integram a sustentabilidade nos seus projetos é fulcral para atingir patamares mais elevados neste domínio.

Veja-se o exemplo de agregação para a cooperação nesta área em Portugal que é a Plataforma para a Construção Sustentável ([www.centrohabitat.net](http://www.centrohabitat.net)), uma associação

fundada em 2007 com o objetivo de unir em rede diversas entidades como empresas, associações empresariais, municípios, centros de I&D (universidades e centros tecnológicos), institutos e outros agentes da fileira Habitat em Portugal. A Plataforma é, desde 2009, a entidade gestora do Cluster Habitat Sustentável em Portugal, que viu reconhecido em 2013 a nível europeu o seu esforço como cluster de competitividade.

Entenda-se esta fileira Habitat como integradora de atividades económicas movidas pela construção e imobiliário e que agrega outras atividades associadas, desde a extração de matérias-primas, à transformação em materiais e produtos da construção e abrangendo também o fornecimento de outros bens, desde a domótica até à energia e ambiente. Trata-se, de facto, de uma fileira de grande impacto na Economia nacional. O grande objetivo que une e anima estas entidades na rede é o propósito de usar os princípios da sustentabilidade da construção como mote para a inovação e para o reforço da sua competitividade. Sustentabilidade, Inovação e Competitividade constituem o triângulo-chave de ação desta rede e dos seus associados.

