

Impacto socioeconómico da construção sustentável

J. Carpinteyro ¹

¹ Advank Innovation Consulting, Leiria, Portugal

Resumo

Objetivos do trabalho: A empresa Advank realizou estudos de competitividade territorial para diversos municípios em Portugal, através destas análises foi possível quantificar a importância da construção sustentável na competitividade territorial

Resultados obtidos: A aplicação da inovação social pretende criar soluções, que permitam melhorar a qualidade de vida de quem vive num território específico, dotando-o de empregabilidade, educação, saúde, mobilidade, etc. Elementos que em conjunto criam competitividade territorial.

Qual é neste caso, o verdadeiro papel da construção dentro da inovação social? A construção sustentável joga um papel preponderante na competitividade territorial como interface com os recursos naturais e como condicionante dos hábitos.

Os recursos naturais são uma chave fundamental da competitividade territorial através da sua adequada gestão para a criação de valor. Quanto melhor são geridos estes recursos maior sustentabilidade ganha o território, em especial com os recursos mais escassos e onerosos.

Os territórios mais competitivos são hoje aqueles que investem na construção sustentável de urbanizações, edificação de parques industriais e infraestruturas.

As principais conclusões:

- Casos concretos de planificação, urbanização e construção direcionados para a sustentabilidade dentro do conceito de inovação social;
- A quantificação do impacto da construção sustentável na competitividade do território;
- Como dinamizar a competitividade dum território através da construção sustentável;
- 3 Elementos fundamentais para alargar o impacto social da construção sustentável com sucesso.

Palavras-chave: Inovação, Competitividade Territorial, Impacto Económico

em "Inovação na Construção Sustentável", Atas do Congresso CINCOS 2008, Ed. Plataforma para a Construção Sustentável, Curia-Portugal, pp. 511-518, (2008)